

P.B/7 – ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Zájmová lokalita je tvořena plochou pro parkování osobních automobilů zaměstnanců a parkovištěm autobusů v areálu Dopravního podniku Ostrava a.s. (DPO) a dále rostlým terénem, stromy a náletovými dřevinami. Pozemky dotčené stavbou se nachází v katastrálním území Slezská Ostrava v Ostravě, další specifikace trasy vzhledem k dotčení jednotlivých parcel je znázorněno, viz výkres č. **C.2 (Katastrální situace stavby)**.

Stavbou dotčená lokalita je pokryta asfaltovým povrchem, dlažbou, betonem, stromy, náletovými dřevinami a rostlým terénem. Další specifikace pozemků a umístění navrhovaných stavebních objektů (SO), provozních souborů (PS) a inženýrských objektů (IO) vzhledem k inženýrským sítím a zpevněným plochám je znázorněna na výkrese č. **C.3 (Koordinační situace stavby)**. Stavba je dobře přístupná ze stávající přilehlé místní komunikace na ulici Počáteční, viz výkres č. **C.1 (Situační výkres širších vztahů)**.

- Dotčená stavba je umístěna v blízkosti místní asfaltové komunikace na ulici Počáteční v části Hranečník města Ostravy. V rámci stavebních prací není nutno žádat o zvláštní užívání komunikace na práce dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, jelikož se veškeré práce budou provádět mimo zpevněné plochy v majetku města Ostravy.
- Příjezd a výjezd ze staveniště včetně napojení na stávající dopravní infrastrukturu města je dále zřejmý ze situačních výkresů nacházejících se v oddílu **C. (C.1-C.3)**.
- Stavba bude realizována dle vypracované podrobné realizační (výrobní a dílenské) dokumentace stavby (dále také jen „Realizační dokumentace“), která bude vycházet z dokumentace pro společné povolení a z podkladů vysoutěžené technologie (PS 01 a PS 02). **Realizační dokumentaci zpracuje zhotovitel stavby, pokud nebude v SoD uvedeno jinak.**
- Je nutno provést sondáž skutečné polohy inženýrských sítí v trase nových inženýrských sítí v rámci výkopu rýh a jam. V případě kolize bude postupováno dle domluvy na KD! (bude domluven rozsah případné přeložky, použitý materiál, krytí dané sítě a určení nové polohy sítě). **Skutečný návrh řešení bude řádně zaznamenán ve stavebním deníku a graficky znázorněn v dokumentaci skutečného provedení stavby.**
- V rámci stavby se ve výkopech inženýrských sítí budou křížit ostatní vedení technické infrastruktury, dané sítě je nutno zabezpečit proti poškození a sesuvu. Zabezpečení bude v kompetenci zhotovitele s ohledem na obnažený stav (před záhozem nutno domluvit se zástupcem dané sítě opatření ve smyslu obsypání a záhozu – bude proveden zápis do stavebního deníku o způsobu zasypání a zvolení případné ochrany – potvrdit technikem každé sítě). Dále je nutno postupovat, viz jednotlivé technické zprávy v jednotlivých SO a IO.
- Zařízení staveniště a jeho legislativního povolení včetně deponií apod. je plně v režii zhotovitele.

Výstavba bude probíhat ve dvou níže uvedených částech (postup výstavby dle PD).

Pro 1. část výstavby je navržen následující plán výstavby:

- Bude zajištěno a schváleno dočasné dopravní značení. Omezení silniční dopravy a přechodné dopravní značení jak na pozemcích DPO, místní komunikaci, tak na přilehlých pozemcích, zajistí zhotovitel s ohledem na zvolený postup výstavby a druhu prováděné činnosti (bude-li nutné).
- Bude vybudováno zařízení staveniště včetně oplocení. Zařízení staveniště je plně v kompetenci na zhotoviteli díla, nicméně projektant doporučuje zvolit místo mezi stávajícím vjezdem na

parkoviště pro zaměstnance DPO a novým výjezdem z čerpací stanice, viz výkres č. **B.P/7.1 (Situace ZOV – 1. část)**.

- Bude provedeno vykácení všech stromů včetně frézování pařezů v rozsahu dle výkresu č. **B.P/5 (situace dřevin)**. Tato činnost může být provedena nezávisle na výše uvedeném postupu výstavby z důvodu časového omezení těchto prováděných úkonů (tzn. mimo vegetační období: ve lhůtě od 1.11. do 31.3.).
- Následně budou odstraněny kořenové systémy vykácených stromů, náletové dřeviny a keře v místě nového parkoviště (SO 02).
- Dále bude smontováno dočasné mobilní oplocení staveniště parkoviště a okolo trafostanice. V místě výstavby trafostanice včetně návazných procesů bude proveden zábor cca 9 ks stávajících parkovacích míst. Po dobu výstavby bude staveniště řádně oploceno systémovým ocelovým oplocením o výšce min. 1,8 m, v souladu s n. v. č. 591/2006 Sb., v platném znění. Plotové dílce budou řádně propojeny systémovými spojkami. Otevřené výkopy a jámy budou rovněž chráněny systémovým oplocením v souladu s n. v. č. 591/2006 Sb., v platném znění. Opatření dle výše uvedeného nařízení vlády zajistí stavbyvedoucí dle postupu výstavby. **B.P/7.1 (Situace ZOV – 1. část)**.
- Následně budou provedeny výkopové práce, protlaky pro uložení inženýrských sítí a základová konstrukce pro usazení trafostanice. Inženýrské sítě budou provedeny otevřeným výkopem (protlakem při křížení komunikací). Montážní jámy protlaku budou usazeny mimo těleso silnice a zpevněných ploch. K zásahu do komunikace parkoviště dojde pouze při výkopu kanalizace a je nutné zajistit případné přejezdy výkopů ocelovými plechy, které zajistí stavbyvedoucí dle postupu a možností výstavby.
- Dále budou provedeny stavební práce v koordinaci jednotlivých přeložek, viz SO 06, 07 a 08.
- Následně bude vystavěno parkoviště včetně souvisejících částí jednotlivých SO a IO.
- Bude zřízena provizorní komunikace v místě plánovaného výjezdu z plnicí stanice.
- Následně bude zahájen zkušební provoz parkoviště SO 05 a přesunutí dopravy (doprava v klidu – parkoviště pro zaměstnance DPO na již zmíněné nové parkoviště dle SO 05).

Pro 2. část výstavby je navržen následující plán výstavby:

- Bude ponecháno zařízení staveniště z 1. části výstavby (do doby zprovoznění hlavního zařízení staveniště dle **P.B/7.2)**.
- Dále bude smontováno dočasné mobilní oplocení pro zajištění bezvadné funkčnosti areálu DPO proti vniknutí cizích osob, kterou si stavebník převezme.
- Následně bude demontováno stávající areálové oplocení DPO, jehož funkci zastoupil výše uvedený mobilní plot (tento stav je pouze dočasný, jelikož po provedení hlavní stavební činnosti bude při finálních pracích instalován nový systémový plot dle SO 02).
- Dále bude následovat postupná demontáž zpevněných ploch parkoviště s následným odstraněním sloupů VO, kabeláže a dešťové kanalizace (práce probíhající zcela v místě stávajícího parkoviště pro zaměstnance DPO a parkoviště pro autobusy DPO).
- Připraví se zařízení staveniště pro 2. část výstavby. Zařízení staveniště je plně v kompetenci na zhotoviteli díla, nicméně projektant doporučuje zvolit místo uvnitř areálu DPO a to v místě stávajícího parkoviště pro zaměstnance, viz výkres č. **B.P/7.2 (Situace ZOV – 2. část)**.

- Po uvedení do provozu hlavního zařízení staveniště bude zařízení staveniště z 1. část výstavby odstraněno.
- Upraví se dopravní značení pro 2. část výstavby.
- Nyní bude provedena samotná výstavba zbylých SO a IO dle harmonogramu zhotovitele.
- Po výstavbě hrubé stavby technologických celků bude následovat instalace technologie (jednotlivých provozních souborů – PS dle dodavatelských možností stavebníka).

b) Významné sítě technické infrastruktury

Dojde k souběhu a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi dle výkresu č. **C.3 (Koordinační situace stavby)**. Dojde k dotčení stávajících inženýrských sítí v oblasti. Veškerá křížení a souběhy jsou popsány včetně opatření v technické zprávě každého stavebního a inženýrského objektu (**SO a IO**). Vyjádření dotčených správců sítí se stanovými podmínkami k činnosti v ochranném pásmu, výše zmíněných vedení, jsou uvedeny v oddílu **Dokladová část (stanoviska dotčených orgánů jsou nedílnou součástí dokumentace a bude postupováno v souladu se zadanými pokyny – před záhozem jakéhokoli vedení bude přizván pověřený technik či zástupce majitele křížené (souběžné) sítě a písemně do stavebního deníku stvrdí svým podpisem technické řešení záhozu nového vedení, dle PD)**. V rámci výstavby je nutno všechny křížené a souběžné inženýrské sítě vytyčit a případně nasondovat z důvodu určení přesné polohy a nivelety dané sítě. Z charakteru stavebních pozemků vyplývá, že mohou obsahovat staré nefunkční vedení a stavební části jako základy patky atd. V případě výskytu těchto sítí bude postupováno dle domluvy s AD v rámci výstavby.

Vyjádření dotčených správců se stanovými podmínkami k činnosti v ochranném pásmu, jsou vždy uvedeny v oddílu **Dokladová část (nutno postupovat dle podmínek obsažených ve vyjádření – součást projektu)**.

Před zahájením prací je zhotovitel povinen zkoordinovat přeložky sítí, které vyplynuly z inženýrské činnosti projektanta. V rámci výstavby bude nutno řešit tyto přeložky:

- SO 06 Výměna vodovodního potrubí – stavební úprava
- SO 07 Přeložka SEK – CETIN a.s.
- SO 08 Přeložka SEK – OVANET, a.s.

c) Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště

V rámci stavby bude využíváno vlastní elektrocentrály zhotovitele, napojení na vodovod v oblasti nebude pro stavbu zřizováno, pokud nebude mezi zhotovitelem a stavebníkem uvedeno v SoD jinak. Zhotovitel bude mít své zásoby vody (i pro účely skrápění zpevněných ploch vodou – z důvodu eliminace prašnosti). Odvodnění staveniště bude zajištěno stávající kanalizací. Dále bude v nejnižším bodu výkopu či montážní jámy provedeno prohloubení jímky za účelem čerpání vody čerpadlem (bude určeno na stavbě stavbyvedoucím, dle skutečné nivelety výkopů). Projektant doporučuje zajištění minimálně 2 ks čerpadel v pohotovosti na stavbě.

d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Pokud budou na staveništi ponechány otevřené výkopy, je nutno provést jejich zabezpečení dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, vhodnou zábranou - zábradlím vysokým min. 1,1 m nebo ve vzdálenosti větší než 1,5 m od výkopu překážkou nejmeně 0,6 m vysokou nebo zeminou z výkopu, uloženou v sypkém stavu

do výše nejméně 0,9 m (dané technické řešení je v plné kompetenci autorizované osoby zhotovitele – stavbyvedoucí).

Případné omezení provozu na parkovišti pro zaměstnance DPO je nutno oznámit uživateli a v předstihu nahlásit termín provádění prací a osadit přechodné dopravní značení zejména s ohledem na bezpečnost pracovníků stavby a zaměstnanců DPO minimálně 15 dní předem, pokud nebude v SoD uvedeno jinak. V rámci výstavby kanalizace v 1. části stavby bude nutno asfaltovou komunikaci opatřit pojízdnými ocelovými plechy (pro přejezd osobních vozidel, případně stavební techniky).

Při provádění zkoušek a jednotlivých pracovních činností uvede zhotovitel díla a každý jeho subdodavatel prací v technologickém postupu veškerá rizika a zajistí opatření pro bezpečnost práce. Výše uvedené činnosti z hlediska bezpečnosti práce včetně sdělování rizik, archivace rizik, technologických postupů jednotlivých dodavatelů a všeobecné koordinace prací zajistí koordinátor bezpečnosti práce, který ve stupni DPS vyhotoví plán BOZP a po dobu výstavby bude dohlížet na plynulost a koordinaci stavebních prací.

Po dokončení stavby je nutné provést úplné vyklizení staveniště, které bude protokolárně předáno jednotlivým majitelům dotčených pozemků.

e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení byla projednána s orgány státní správy, kde jednotlivé dotčené subjekty mohly uplatnit podněty a připomínky k dané akci. Jejich stanoviska jsou obsažena v oddílu **Dokladová část**. Projektant tímto prohlašuje, že dokladová část je nedílnou součástí PD a povinnost zhotovitele je se těmito stanovisky řídit. V případě expirace vydaného stanoviska je zhotovitel povinen toto stanovisko neprodleně nahradit novým stanoviskem a v případě nových podmínek plynoucích z vyjádření je povinen o těchto skutečnostech informovat AD a zástupce stavebníka nejlépe v písemné formě, pokud nebude v SoD uvedeno jinak.

Staveniště bude řádně zabezpečeno proti újmě na zdraví a majetku třetích osob. Za řádné zabezpečení staveniště a dodržení legislativních předpisů zodpovídá stavbyvedoucí (případně autorizovaná osoba, která bude určena stavbyvedoucím v jeho nepřítomnosti jako zástup).

f) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště je plně v kompetenci na zhotoviteli díla, viz výše (nutno projednat se zástupcem majitele dotčených pozemků stavby a zástupcem stavebníka), navržené zařízení staveniště k projednání je znázorněno ve výkresech č. **P.B/7.1 a P.B/7.2 (Situace ZOV – 1. část a 2. část)** – nutno dopracovat ve fázi DPS.

g) Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

V případě, že zhotovitelem zvolený druh a způsob zařízení staveniště bude vyžadovat podle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, ohlášení stavebnímu úřadu, je povinen všechny tyto administrativní úkony spojené s ohlášením stavby zajistit po vlastní ose.

V rámci stavby budou instalovány mobilní objekty WC a stavební buňky umístěné v plochách určených dle příloh **P.B/7.1 a P.B/7.2**, pokud nebude v SoD a v souvisejících dokumentech (plánu BOZP) a v dokumentaci DPS uvedeno jinak.

h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

BEZPEČNOST PRÁCE A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění,
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění,
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 246/2018 Sb., v platném znění,
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, v platném znění,
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění,
- Zákon č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů a vyhlášky č. 393/2003 Sb., kterou se mění vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb., vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb. v platném znění.
- Zákon č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů ve znění vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 552/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 394/2003 Sb., v platném znění.
- Zákon č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, kterou se nahrazuje vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních).
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky ČÚBP č. 192/2005 Sb. a vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 207/1991 Sb., ve znění NV č. 352/2000 Sb., v platném znění,
- Vyhláška ČÚBP č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění,
- Zákon č. 71/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a některé další zákony, v platném znění,
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění,
- Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění.

POŽÁRNÍ OCHRANA

- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně (úplné znění vyhlášeno pod č. 67/2001 Sb.), v platném znění,
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, v platném znění,
- Vyhláška MV č. 247/01 Sb., kterou se upravují podrobnosti o úkolech jednotek požární ochrany, stanoví se činnost osob zúčastněných na jejich plnění a zásady vedení při zásahu, v platném znění.

Investor (stavebník) určí před zahájením stavby pověřenou osobu, která bude vykonávat pro stavbu funkci koordinátora bezpečnosti práce, dle zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění.

Zvolený koordinátor bezpečnosti práce bude rovněž odpovědný za vypracování plánu BOZP a dalších souvisejících dokumentů souvisejících se stavbou dle výše uvedených legislativních předpisů.

i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

V prostorách stání dopravní techniky bude zákaz oprav, výměn náplní a ponechávání odpadků (pneumatik, hadic, obalů apod.). Takové materiály budou odváženy a zneškodňovány ve vhodných zařízeních.

Pracovníci stavby budou proškoleni o dodržování zásad pro zabránění úniků nebezpečných kapalin (oleje, fridex, nafta) z dopravních prostředků a stavebních strojů a o zneškodňování případných úniků.

Při výstavbě bude vzniklým odpadem přebytečná suť, betony a asfalty, vzniklé výkopem rýhy a montážních jam, které budou řádně zlikvidovány dle platné legislativy. Po ukončení prací je nutno provést vyklizení staveniště (bude provedeno protokolární předání s každým vlastníkem samostatně).

Podmínka nakládat s odpady podle platné legislativy bude zanesena do smlouvy o dílo mezi zhotovitelem a investorem (stavebníkem). Náklady na zneškodňování odpadů budou hrazeny, dle dohody mezi stavební organizací a investorem (stavebníkem), dle skutečných objemů a nákladů (pokud nebude v SoD uvedeno jinak).

Po skončení výstavby je nutno provést vyklizení staveniště. Se vzniklými odpady (přebytečná zemina, vybouraná suť z vozovek) bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a v souladu s prováděcími předpisy (zejména s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění).

Z hlediska ochrany ovzduší není stavba dotčena, viz **Dokladová část**.

Stavba ovlivní odtokové poměry v území. Budou změněny povrchy a bude nově vybudováno nové parkoviště osobních vozidel. Dešťová voda ze všech zpevněných ploch vodíkové stanice a nového parkoviště bude napojena do stávajícího odlučovače ropných látek, jež je součástí stávající dešťové kanalizace areálu DPO. Přítok dešťových vod do stávajícího odlučovače ropných látek a navazující dešťové zdrže je navržen tak, aby nedocházelo k nárazovému jejich nárazovému přítoků.